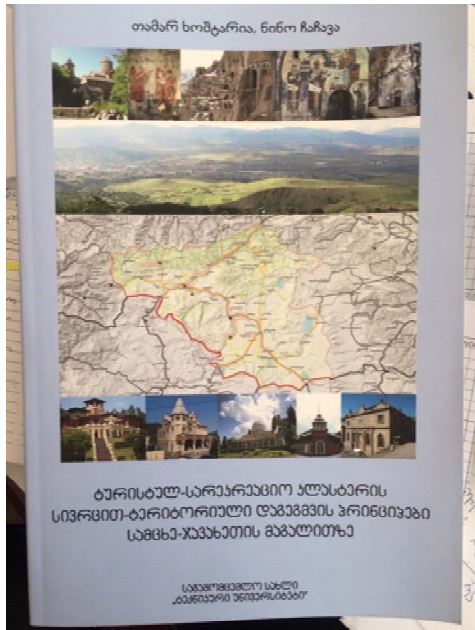


მონოგრაფია: ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის პრინციპები სამცხე-ჯავახეთის მაგალითზე

2018 წლის დეკემბერში გამოვიდა მონოგრაფია: „ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის პრინციპები სამცხე-ჯავახეთის მაგალითზე“ ავტორები: სტუ-ს ასოცირებული პროფესორი ნინო ჩაჩავა და არქიტექტორის დოქტორი თამარ ხომტარია



მონოგრაფიაში, სამხრეთ საქართველოს ერთ-ერთი გამორჩეული რეგიონის, სამცხე-ჯავახეთის მაგალითზე, წარმოდგენილია საკურორტო და ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის პრინციპები. გამოყენებულია სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის თანამედროვე ინსტრუმენტები. ნაშრომში თავმოყრილია ინფორმაცია 2018 წლის მდგომარეობით სამცხე-ჯავახეთში განხორციელებული სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაციის შესახებ; განხილულია სამცხე-ჯავახეთის ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის ელემენტები, განვითარების მიმართულებები; ხაზგასმულია სამკურნალო-გამაჯანსაღებელი ტურიზმის რევიტალიზაციის სტრატეგიული მნიშვნელობა; შესწავლილია რეგიონის საგზაო-სატრანსპორტო სისტემა; კურორტების კულტურული მემკვიდრეობა; კურორტების ბრენდინგი/რებრენდინგი; ასევე, ეკოლოგიური პრობლემები და ბუნებრივი საფრთხეები, როგორც ტურიზმის განვითარების შემაფერხებელი ფაქტორები. დანართებში მოყვანილია სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმვის საკანონმდებლო-

მეთოდოლოგიური საკითხები და რუკები: რეგიონის რესურს-პოტენციალის ამსახველი საგზაო ხელმისაწვდომობა, კურორტები და საკურორტო ადგილები, სამკურნალო მინერალური წყლები, კულტურული მემკვიდრეობის ნუსხა და მათი ტურისტულ პოტენციალზე ზემოქმედების ანალიტიკური შედეგები, მიღებული ახალი გის ტექნოლოგიების გამოყენებით.

მონოგრაფიაში გაანალიზებული საკითხები საინტერესო და სასარგებლო იქნება სამხრეთ საქართველოს სპეციფიკითა და, ზოგადად, ტურიზმისა და კურორტების სივრცით-ტერიტორიული განვითარების პრობლემატიკით დაინტერესებული მკითხველისთვის.

Spatial-Territorial Planning Principles of Tourism and Recreation Cluster (Samtskhe-Javakheti Example)

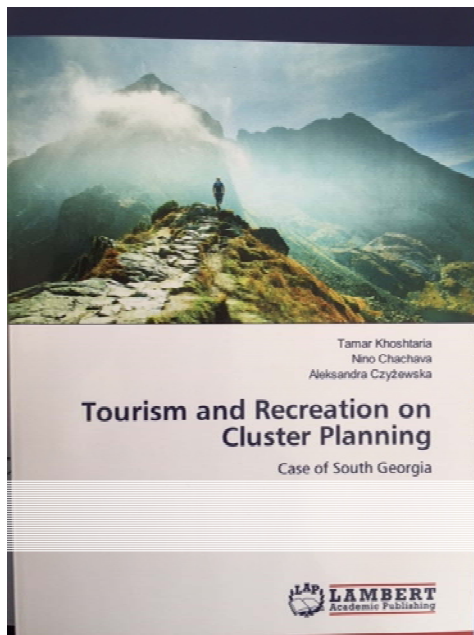
This monograph presents, on the example of Samtskhe-Javakheti, one of the distinguished regions of Southern Georgia, the principles of spatial-territorial planning of spa, tourism and recreation cluster. Contemporary tools of spatial-territorial planning are used. The information about spatial-territorial documentation implemented until 2018 for Samtskhe-javakheti is collected; elements and development directions of tourism and recreation cluster are discussed; in particular, strategic importance of the revitalization of spa and health-care tourism is highlighted. Between presented issues road and transportation network of the region, cultural heritage and branding/rebranding of the resort settlements

has been studied; in addition, ecological problems and natural hazards, as negative factors for tourism development are considered. Annexes contain legislative-methodological issues and maps explaining the resource potential of the region: transportation availability, lists of the resorts, resort places, healing mineral water springs, cultural heritage monuments; comparative analyze results in GIS.

Issues, presented in the monograph, will be informative and useful for readers, interested in the specifics of South Georgian regions and in general, in tourism and spatial-territorial planning of the resort settlements.

Monograph: Tourism and Recreation on Cluster Planning

2018 წელს ინგლისურ ენაზე გამოცა მონოგრაფია: Monograph: Tourism and Recreation on Cluster Planning
ავტორები: სტუ–ს ასოცირებული პროფესორი ნინო ჩაჩავა, აკადემიური დოქტორი თამარ ხომტარია, ალექსანდრა კზიევსკა (პოლონეთი)



მონოგრაფიაში წარმოდგენილია ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის განვითარებისა და დაგეგმვის საკითხები ეკოლოგიური თვალსაზრისით. ნამუშევრის ძირითადი მიზანია იმგვარი ურბანული/სივრცითიდაგეგმვის ინსტრუმენტებისა და გადაწყვეტილებების განსაზღვრა, რომლებიც მოემსახურება სამცხე-ჯავახეთის რეგიონის ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერის მდგრად განვითარებას. სამხრეთ საქართველოს ეს სასაზღვრო რეგიონი გამოირჩევა საკურორტო დასახლებების, დაცული ტერიტორიების, მინერალური წყლების და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლების სიმრავლით. სამი მთავარი საკურორტო დასახლება - ბორჯომი, ახალციხე და აბასთუმანი მიჩნეულია გეგმარებით სამკუთხედად და განსაკუთრებით

მნიშვნელოვან კურორტებად ტურისტულ-სარეკრეაციო კლასტერში. ნაშრომში ნაჩვენებია ამ კურორტების თავისებურებანი, მწვანე სივრცეებისა და, საგზაო-სატრანსპორტო ქსელის როლი, ასევე აუთვისებელი პოტენციალის მქონე ტერიტორიების განვითარების პერსპექტივები გუჯარეთის ხეობის მაგალითზე. გამოკვეთილია გარემოს დაცვისა და ეკოლოგიური წონასწორობის შენარჩუნების მნიშვნელობა არსებული და პერსპექტიული კურორტებისთვის. ერთ-ერთი საუკეთესო საერთაშორისო პრაქტიკის სახით მოყვანილია ურბანული დაგეგმვის - ეკოლოგიური ღონისძიებების მაგალითი საკურორტო ქალაქი სოპოტისთვის (პოლონეთი).

Monograph presents Tourism and Recreation Cluster development and planning issues for the case of South Georgian region, Samtskhe-Javakheti, from ecological point of view. The main objective of the work is to define urban and spatial planning tools and solutions which will contribute to the sustainable development of tourism and recreation cluster of Samtskhe-javakheti region. This southern border region of Georgia is distinguished with a numerous resort settlements, protected areas, mineral water sources and famous cultural heritage monuments. Three main resort settlements – Borjomi, Akhaltsikhe and Abastumani are defined as planning triangle and most important resorts of the tourism and recreation cluster. In the work are indicated peculiar features of these resorts, the role of the green areas, road and transportation network and development prospects for underused territories for case of Gujareti valley. Importance of environmental protection and ecological balance for existing and prospective resorts is highlighted. As one of the best international practices is considered example of urban planning – pro-ecological activities for the resort city of Sopot (Poland).